

# TRÄUME

*erfüllen*

Frühjahr 2023



...mit Sicherheit ein guter Ort

...mit Wärme aus der Natur

...mit einem Zuhause nach Maß

...mit behaglichen Räumen



## LEBEN UND WOHNEN IN DER REGION

Ihre Partner aus Handel, Handwerk und Dienstleistung helfen ihnen gerne, ihre Vorstellungen zu verwirklichen. Lassen Sie sich beraten!

Eine Sonderveröffentlichung des **OSTERHOLZER Anzeiger**



Foto: Agentur LMZ

# Selber bauen

## Vorteilhaft und finanzierbar

(djd). Die Mieten steigen, bezahlbarer Wohnraum ist in Deutschland rar. Immer mehr junge Familien stehen daher vor der Lebensentscheidung, ob sie weiter zur Miete wohnen oder ihr ganz persönliches Traumhaus bauen wollen.

Die eigene Immobilie gilt immer noch als die sicherste Geldanlage, die im Laufe der Jahre meist eine Wertsteigerung erfährt. Das Eigenheim ist eine sichere Altersvorsorge, denn wer in den reiferen Jahren mietfrei wohnt, hat mehr Geld für andere Annehmlichkeiten des Ruhestands zur Verfügung. Bis das Baudarlehen abbezahlt ist, sind die Raten langfristig kalkulierbar.

Der Mieter dagegen muss immer mit plötzlichen Mieterhöhungen oder gar einer Kündigung wegen Eigenbedarf rechnen. Außerdem hat nahezu jede Mietwohnung ihre Macken: Das Kinderzimmer ist zu klein, ein Badezimmer zu wenig oder das Wohnzimmer schlecht geschnitten. Bei einem Neubau können Architektur, Grundriss und technische Ausstattung individuell geplant werden. Besonders komfortabel und problemlos geht dies



Foto: djd/FingerHaus/Katharina Jaeger

Für die Wohnkosten können auch Eigenheimbesitzer:innen einen Zuschuss bekommen.

## Wohngeld hilft wirtschaften

(Berlin be.p). Vom neuen Wohngeld sollen zwei Millionen Haushalte profitieren - nachdem es bisher 600.000 waren. Laut Verband der Privaten Bausparkassen können auch Haus- und Wohnungseigentümer:innen Wohngeld bekommen.

Dazu gehören nach Verbandsangaben auch Erbbauberechtigte sowie Inhaber:innen von Dauerwohnrechten - zum Beispiel in einem Seniorenheim. Für sie heißt das Wohngeld Lastenzuschuss, der ein

angemessenes Wohnen wirtschaftlich absichern soll. Grundsätzlich wird der Zuschuss gewährt, wenn zwar die Lebenshaltungskosten bezahlt werden können, das Geld aber nicht reicht, um auch noch die Wohnkosten zu decken. Welche Wohnkosten sind das? Dazu gehören vor allem Zins- und Tilgung bei laufenden Krediten, Bewirtschaftungskosten, Grundsteuer, Kosten für Versicherungen und Verwaltung der Immobilie. Beantragt wird der Lastenzuschuss beim jeweiligen Wohngeldamt. Es will den Einkom-

mensnachweis einsehen sowie die Ausgaben für die Kreditrückzahlung und zur Bewirtschaftung der Immobilie. Sind die Voraussetzungen erfüllt, gibt es den Zuschuss für 12 Monate. Danach prüft das Amt den Bedarf erneut. Der Lastenzuschuss muss nicht zurückgezahlt werden. Unter [www.wohngeld-rechner24.de](http://www.wohngeld-rechner24.de) lässt sich grob ermitteln, ob für die eigene Situation ein Lastenzuschuss in Frage käme. Wer bereits Sozialleistungen empfängt - Bürgergeld oder Grundsicherung im Alter - bekommt ihn nicht.

Die eigenen vier Wände bieten den besten Komfort.

mit einem Fertighaus, für das sich inzwischen jeder fünfte Bauherr eines Ein- oder Zweifamilienhauses in Deutschland entscheidet. Das Zuhause kann auf die persönlichen Wünsche sowie Ansprüche abgestimmt werden.

Ein starkes Team für Deine Träume.  
 Bau- und Immobilienfinanzierungen  
 durch unsere Experten.  
 Morgen kann kommen.  
 Wir machen den Weg frei.

www.voba-worpsswede.de

Schwäbisch Hall  
 Volksbank Worpsswede eG  
 Für Sie - vor Ort!

**MEHRTENS BAUGESCHÄFT** Hambergen-Spreddig  
 Tel. 0 47 93 - 10 99

Neubau und Umbau · Maurer- und Betonarbeiten  
 Fliesenarbeiten · Altbausanierung  
 Sanierung von Bädern · Barrierefreie Lösungen

Mullstraße 2 · 27729 Hambergen-Spreddig  
 Tel.: 0 47 93 - 10 99 · [jens.mehrtens@t-online.de](mailto:jens.mehrtens@t-online.de)

**Planungsteam**  
 Dipl.-Ing. (FH) Peter Storm

Planung von Sanitär-, Heizungs-, Lüftungsarbeiten  
 Elektroarbeiten · Controlling · Beratung · Bauleitung

Mittelbauer 1  
 28865 Lilienthal  
 www.planungsteam-storm.de

Tel.: 04298 - 69 70 76  
 Fax: 04298 - 69 70 78  
 E-Mail: [info@planungsteam-storm.de](mailto:info@planungsteam-storm.de)

Impressum

TRÄUME erfüllen  
 Leben und Wohnen in der Region

ist eine Verlagsbeilage der  
**Anzeiger Verlag GmbH**  
 Bahnhofstraße 58  
 27711 Osterholz-Scharmbeck  
 Telefon 04791 / 96 65-0  
[anzeigen@anzeiger-verlag.de](mailto:anzeigen@anzeiger-verlag.de)

Verantwortlich für den Inhalt: Anja Kalski

Gestaltung und Satz:  
 DESMEDIA  
 Arenz+Kalski GmbH+Co. KG  
 Telefon 04791 / 96 65-80  
[info@desmedia.de](mailto:info@desmedia.de)



Foto: betombild/bn

Die Entscheidung für oder gegen ein Untergeschoss sollte sorgfältig überlegt sein. Ein Keller schafft Platz für Wohnideen und steigert den Wert des Hauses.

# Mit oder ohne Keller?

(txn). Baufamilien, die auf einen Keller verzichten, haben meist nur einen Grund – Kosten sparen. Doch gerade die Investition in das Untergeschoss macht sich bezahlt. Das zeigt eine aktuelle Studie des Instituts für Bauforschung.

Danach muss der Häuslebauer für die Unterkellerung eines freistehenden Einfamilienhauses mit Mehrkosten von rund 20.000 Euro im Vergleich zu einer Bodenplatte rechnen. Mit dem Einsatz gewinnt er jedoch etwa 80 Quadratmeter mehr Raum. Die einmaligen Kosten rechnen sich spätestens beim Wiederverkauf. Häuser mit Keller erreichen laut der Studie bis zu

zehn Prozent mehr an Wert als vergleichbare Immobilien ohne Untergeschoss. Schließlich schafft der Keller Platz für Wohnideen. Neben einem Arbeitsraum oder Wellnessbereich bietet sich hier die Möglichkeit für ein Gästezimmer, das in schwülen Sommernächten gleichzeitig als kühles Ausweichquartier dient. Die Reserve ermöglicht zudem großzügige Raumzuschnitte im oberen Wohnbereich – etwa für eine offene Küche. Entscheidet sich die Baufamilie jedoch für ein Haus ohne Keller, ist dies nicht mehr korrigierbar. Wird zusätzlicher Platz benötigt, muss dann beispielsweise der Spitzboden ausgebaut werden. Neben einem tragfähigen

Deckenboden und einer angemessenen Wärmedämmung ist auch eine Treppe erforderlich. Zudem müssen Fahrräder, Winterreifen, Gartengeräte und dergleichen untergebracht werden. Oft wird dafür ein Gartenhaus aufgestellt. Das ständige Nachrüsten sorgt am Ende für große Enttäuschung und kostet richtig viel Geld – das als Investition in einen modernen Keller weitaus besser angelegt ist. Der Staat hilft dabei: Baukosten werden mit einem zinsgünstigen Kredit von der KfW-Bank gefördert. Tipp für Baufamilien: Die ausführliche Broschüre „Kostenvergleich Keller - Bodenplatte“ kann unter [www.prokeller.de](http://www.prokeller.de) heruntergeladen werden.

## Fußbodenheizung

(spp-o). Beim Neubau eines Ein- oder Zweifamilienhauses setzt bereits mehr als die Hälfte aller Bauherren auf moderne Fußboden- oder Flächenheizungen. Ein Heizsystem, das behagliche Wärme schafft und zugleich besonders energieeffizient ist – denn aufgrund niedriger Vorlauftemperaturen spart die Fußbodenheizung zwischen 8 und 12 Prozent Energie und damit Heizkosten ein. Bei der Entscheidung für die Fußbodenheizung ist allerdings vielen nicht bewusst, dass der Bodenbelag die Effizienz des Systems entscheidend beeinflusst. Im Unterschied zu vielen anderen Bodenbelägen, die teils sogar eher „isolierend“ wirken, gelten Fliesen als ideales Belagsmaterial auf der Fußbodenheizung. Mit einer Oberflächentemperatur von 23°C bis 24°C und einer angenehmen, großflächigen Strahlungswärme schaffen Fliesen auf der Fußbodenheizung aufgrund der geringen Staubverwirbelung ein gesundes, allergikerfreundliches Raumklima.

**BAUUNTERNEHMEN**

**SCHRÖDER  
FREDERICK**



Fachgerechte Ausführung im Bereich:  
• **Neubau** • **Umbau** • **Anbau** • **Sanierung**  
**Wärmedämmverbundsysteme**

28879 Grasberg · Telefon 0 42 08 / 89 58 13 · Fax 0 42 08 / 91 57 95



Einer der größten  
**KlinkerParks**  
im Norden!  
über **300**  
verschiedene Klinker

**BESUCHEN SIE UNS!**  
Wir beraten Sie individuell und neutral.

Außen-  
ausstellung  
rund um die  
Uhr geöffnet.  
Beratung nur  
während der  
Öffnungszeiten.



- Verblender
- Dachziegel
- Pflasterklinker
- Riemchen
- Betonpflaster
- Gartenmauern

**Bergstr. 68 · 27432 Bremervörde**  
**Tel. 04761/6744 · [info@hdl-klinker.de](mailto:info@hdl-klinker.de)**  
**[www.hdl-klinker.de](http://www.hdl-klinker.de)**



Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten



Neubau

Anbau

Umbau

**AMT Bau GmbH & Co. KG**

Westerbecker Str. 61b · 27711 Osterholz-Scharmbeck  
Tel. 04791/986453 · [A.M.T-Bau@t-online.de](mailto:A.M.T-Bau@t-online.de)



**WILLE**  
BEDACHUNG

Seit 20 Jahre für Sie da!

**Steildach**

**Flachdach**

**Dachflächenfenster**

**Bauklempnerei**

Geschäft:  
Auf dem Radberg 7  
27721 Ritterhude

Büro:  
Koppelweg 4  
27721 Ritterhude

Tel. 0421-63 67 318  
Fax 0421-63 96 919  
Mobil: 0178-84 61 053  
info@wille-bedachung.de  
www.wille-bedachung.de

Neue Fenster und Haustüren einbauen

**Die Fensterscheune**

Lagerverkauf

Hauptstraße 5a  
27729 Axstedt

Mi. u. Fr. 9-12 Uhr u. 14-18 Uhr,  
Sa. 9-13 Uhr

04748/8213773  
www.diefensterscheune.de

Inserieren Sie da, wo Ihre Anzeigen gelesen werden!

**Anzeiger**



Foto: djd/Gutta/Verke/Dennis Steven Müller

**Brünjes**  
DIE ZIMMEREI

Ideen aus Holz – und mehr

Andreas Brünjes – Zimmermeister

Am Knorren 3 | 27711 Osterholz-Scharmbeck  
04791 / 7501 | info@bruenjes-diezimmerei.de  
www.bruenjes-diezimmerei.de

Doppelter Nutzen: Haustürvordächer schützen vor der Witterung und werten den Hauseingang zudem optisch auf.

## Für ein stilvolles Entree

### Haustürvordächer schützen vor der Witterung

**Zimmerei & Sägerei**

**Specketer**  
Meisterbetrieb

Tel. 042 09 / 51 91

fachkundige, zuverlässige Meisterarbeiten

Meyenburger Str. 32 · 28790 Schwanewede

- △ Dachkonstruktionen
- △ Dachgauben
- △ Dachdeckerarbeiten
- △ Dachsanierungen
- △ Holzrahmenbau
- △ VELUX-Dachfenster
- △ kompl. Innenausbau
- △ Carports/Wintergärten

(djd). Wer möchte schon freiwillig im Regen stehen oder Gäste bei Schmuddelwetter vor der Haustür warten lassen? Ein Vordach im Eingangsbereich schützt vor der Witterung und kann gleichzeitig das Eigenheim optisch aufwerten.

fahren lackiert, behält es dauerhaft sein makelloses Erscheinungsbild, ist UV-beständig und wetterfest. Bei Design, Farbe und Größe können Eigenheimbesitzer aus einer Vielzahl von Haustürvordächern auswählen. Besonders beliebt sind reizvolle Materialkombinationen, die für einen individuellen Blickfang sorgen. Beim Dachmodell BS Timber-Line etwa trifft Aluminium in zeitlosem Anthrazit auf Glas und langlebige Schwarzwälder Tanne aus nachhaltiger Forstwirtschaft. In Verbindung mit den klaren Formen und der attraktiven Seitenblende erhält der Hauseingang so einen unverwechselbaren Charakter. Passend zu verschiedenen baulichen Gegebenheiten stehen drei Dachbreiten von 160 bis 250 Zentimetern zur Auswahl.

Der Vordach, der ein Haustürvordach bietet, ist eine zuverlässige Abführung von Regenwasser. Weniger erwünscht sind unschöne Rohre, die die hochwertige Gesamtoptik beeinträchtigen. Deshalb ist bei modernen Konstruktionen der Wasserablauf unsichtbar ins Seitenteil integriert. Bei Dächern ohne seitliches Element sorgt ein Wasserspeier dafür, dass Niederschlag kontrolliert abfließt. Die Qualität der robusten Aluminiumkonstruktion spiegelt sich zudem in einer fünfjährigen Garantie des Herstellers wider, unter www.gutta.de etwa gibt es mehr Details und weitere Inspirationen für die eigene Planung. Erhältlich sind die Dächer in vielen Baumärkten vor Ort, zusätzlich ist ein bundesweiter Montage-service für eine fachgerechte Realisation des neuen Entrees verfügbar.

Schließlich prägt das Entree erheblich den ersten Eindruck, den ein Haus hinterlässt. Das Angebot an Vordächern ist so groß, dass sich für jeden Architekturstil eine passende Lösung finden lässt.

#### MATERIALMIX MIT ALU, HOLZ UND GLAS

Bei der Planung des neuen Vordachs, ob für Neubau oder Modernisierung, ist zunächst das Wunschmaterial auszuwählen. Als korrosionsbeständiges Leichtmetall ist Aluminium besonders gut für den Außenbereich geeignet. Einmal im Pulverschichtver-

#### REGENWASSER ZUVERLÄSSIG ABFÜHREN

Ebenso wichtig wie der Witte-

**USLAR+morisse**

Tischlerei u. Fensterbau GmbH & Co. KG  
Vorbrucher Straße 42  
28790 Schwanewede  
Tel. (0421) 68 00 88 - 0  
Fax (0421) 68 00 88 - 88  
info@uslar-fensterbau.de

**USLAR**  
QUALITÄT ZUM LEBEN

FENSTER + TÜREN  
WINTERGÄRTEN  
SONNENSCHUTZ  
INSEKTENSCHUTZ  
SICHERHEIT  
ROLLLÄDEN

Qualitäts-Fenster und -Türen vom Fachbetrieb aus eigener Fertigung

# Nachhaltig von Anfang an

## Effektive Dachdämmung mit natürlichen Materialien

(djd). Über schlecht oder gar nicht gedämmte Dächer kann bis zu einem Drittel der Wärmeenergie im Eigenheim verloren gehen.

In der Folge muss entsprechend nachgeheizt werden, Verbrauch und Emissionen schnellen in die Höhe - und belasten angesichts der hohen Energiepreise und der CO2-Steuer zusätzlich die Haushaltskasse. Die energetische Modernisierung des Dachs zählt daher zu den besonders effektiven Maßnahmen, um dauerhaft Energie zu sparen und die Ökobilanz des Zuhauses zu verbessern. Nachhaltigkeit beginnt aber schon vorher mit der Auswahl der geeigneten Materialien.



Foto: djd/Paul Bauder

Die Dämmung des Dachs zählt zu den wichtigsten Maßnahmen, um im Eigenheim dauerhaft Energie zu sparen.

### DÄMMEN MIT MITTELEN DER NATUR

Als Alternative zu rohöl-basierten Dämmstoffen kommen zunehmend nachwachsende Rohstoffe zum Einsatz. Das verbessert die ökologische Bilanz der Dämmung bereits vor der Verlegung auf dem Dach. Oft ist es sogar möglich, Recyclingmaterialien zu verarbeiten. Auf überwiegend nachwachsenden und recycelten Rohstoffen basieren nachhaltige Dämmstoffe. Biomasse, etwa Ernteabfälle aus der Landwirtschaft wie ausgedroschene

Maiskolben und Pflanzenstängel, recycelte Stoffe wie Säge und Frässtaub aus der Dämmstoffproduktion sowie weitere natürliche Bestandteile wie Muschelkalk führen zu einer ökologischen Dämmung mit guter Wirkung. Da die hohe Energiesparleistung bereits mit vergleichsweise dünnen Dämmplatten möglich wird, ist das System speziell auch für die Modernisierung im Bestandsbau geeignet. Nach vielen Jahrzehnten der Nutzung ist das Material zudem recycelbar, sodass langfristig keine Wertstoffe verloren gehen.

### PRIMA KLIMA UNTERM DACH

Die Dämmung auf nachwachsender Basis ist als Systemlösung ebenso für Steildächer wie auch Flachdächer verfügbar. Neben dem Energiesparen kommt es gerade bei den Räumen direkt unter dem Dach auf ein ausgeglichenes und gesundes Raumklima mit einer guten Luftqualität an. Hierzu trägt die Ökodämmung bei, da sie keine raumluftbelastenden Stoffe wie Formaldehyd, Bindemittel oder sonstige Zusatzstoffe etwa gegen Schädlinge oder Schimmel enthält.

Ihr Spezialist für Dachisolierungen nach neuesten Energiesparverordnungen.



Meisterbetrieb

**KOPP**  
DACHTECHNIK GMBH

- Isolierungen
- Photovoltaik
- Asbest-Entsorgungen
- Dachklempnerei
- Abdichtungen

27729 Hambergen · Bremer Str. 35 · ☎ 04793/8190 · Fax 82 40 · www.kopp-dachtechnik.de



**H. Gloede**  
Bedachungs GmbH



Meisterbetrieb für Solartechnik, Dach-, Wand-, Abdichtungs- und Dachklempnerarbeiten

Dannenberger Straße 47 · 28879 Grasberg

Tel. (0 42 08) 21 13 · Fax (0 42 08) 89 57 30

info@gloede-bedachungen.de

www.Gloede-Bedachung.de

## Ausführung von kompletten Dacharbeiten

Wärmedämmung · Veluxfenster · Schornsteinsanierung  
Dachrinnen · Energetische Dachsanierung · Einblasdämmung

seit 110 Jahren

**KOCH & KARCZEWSKI**  
Meisterbetrieb  
Gegründet 1908

28865 Lilienthal · Moorhauser Landstr. 43 · Telefon 0 42 98/12 97 · Fax 6621

ANZEIGE

## #Wohnraumhelden: Jablinski Holzbau Spezialist beim Bauen im Bestand

Es muss nicht immer ein Neubau sein. Auch vorhandener Baubestand birgt viel Potenzial. Deswegen hat die Firma Jablinski Holzbau seinen Fokus zum Thema Bauen im Bestand unter dem Motto: #Wohnraumhelden gefestigt.

Zimmermeister Alexander Jablinski und sein junges neunköpfiges Team sind vielseitig aufgestellt. Sie sind die richtige Adresse, wenn es um energetische Dach- und Fassadensanierung geht. Der Betrieb ist auch die Richtige Adresse wenn es um Wohnraumerweiterung in Form von Dachausbau, Anbau oder Aufstockung in die Höhe geht. Zum Leistungs-Repertoire der versierten Handwerker gehört zudem der Einbau von Velux Dachfenstern. Als ‚Velux Experte‘ sind sie gelisteter zertifizierter Partnerbe-

#WOHNRAUMHELDEN

**alexander jablinski HOLZBAU**  
Wir meistern Ihren Traum vom Haus!

trieb von Velux. Auch Gauben sind für die erfahrenen Handwerker kein Problem. Wer sich eine Terrassenüberdachung, ein Carport oder ein Gartenhaus wünscht, ist bei Jablinski Holzbau ebenfalls gut aufgehoben. Die Sanierung denkmalgeschützter Gebäude ist eine weitere Stärke des 2008 gegründeten Meisterbetriebs. Mit viel Wissen und Engagement nimmt sich das Team zudem der Restaurierung von Fachwerkhäusern an. „Das Handwerk muss weitervermittelt werden“ sagt Alexander Jablinski. Nachwuchsförderung liegt dem Zimmermann sehr am Herzen, seine Firma ist daher ein Ausbildungsbetrieb. Die meisten Gesellen die im Team dabei sind sind selber Ausgebildet.

Zimmerei  
Holzbau  
Holzrahmenbau  
Dachsanierungen  
Dachfenster



**alexander jablinski**  
HOLZBAU

Lüninghauser Str. 114  
28865 Lilienthal

E-Mail: info@jablinski-holzbau.de  
www.jablinski-holzbau.de

☎ Telefon 04792 / 98 79 395  
☎ Telefax 04792 / 98 79 369  
☎ Mobil 0176 / 227 138 34

# Weiß ist nicht gleich weiß

## Sensibilität für verschiedene Nuancen



Foto: Caparol/akz-o

(akz-o). Die Farbe Weiß liegt anhaltend im Trend. In den letzten Jahren hat die Nachfrage nach Weißtönen spürbar zugenommen - und damit auch eine besondere Sensibilität für die unterschiedlichen Nuancen.

Bei der Raumgestaltung mit Weiß ist genau zu überlegen, welche Stimmung dem Raum in der Gesamtheit und welcher Charakter dem Baelement im Besonderen verliehen werden soll. Die Vielzahl der möglichen Weißgrade überrascht, denn Türen, Fenster, Möbel und Heizkörper können weiß sein und durch ihre Nuancierungen dennoch ganz unterschiedliche Wirkungen erzeugen.

### WEISSTÖNE IN FÜNF GRUPPEN

Unter Off White versteht man nicht reine, sondern farbige Weißtöne, die deutlich in eine Farbrichtung tendieren. Sie bringen bei einer Helligkeit, die einem Weiß entspricht, dezente Farbigekeit in den Raum. Sie eignen sich für alle Räume, die eine leichte, feine und einladende Atmosphäre haben sollen. Besonders kleinere Räume profitieren von den Off White-Tönen und lassen sie größer erscheinen. Neutral Weiß: Diese Weißtöne

Fein abgestimmt: Weißtöne in unterschiedlichen Oberflächenstrukturen prägen diesen Raum, der mit natürlichen Materialien kombiniert sehr warm und behaglich wirkt.

vermitteln hohe Reinheit. Sie wirken neutral und zeigen keine Tendenz in eine bestimmte Farbtonrichtung. Warm Weiß: Leicht gebrochene Weißnuancen, wie Antikweiß und Lichtweiß, erzeugen eine zurückhaltend warme Atmosphäre mit klassischem Charak-

ter. Rosé Weiß: Hier sind Weißnuancen von ganz zartem Rosé bis hin zu sehr hellem Altrosa dargestellt. Durch ihre Verhüllung wirken sie stilvoll-elegant. Creme Weiß: In dieser Familie finden sich Weißnuancen, die stärker in die farbliche Richtung

Champagner tendieren. Sie sind etwas getönter, nehmen sich aber dennoch dezent zurück. Frisch Weiß: Diese höher gesättigten Weißnuancen von Blau über Grün bis Gelb sind in ihrer Anmutung frisch bis kühl. Sie lassen sich ideal mit warmtonigen Materialien kombinieren.

**IHR SPEZIALIST FÜR SCHÖNES WOHNEN**

- dekorative Wand- und Deckengestaltungen, Fassadenanstriche
- kreative Mal-, Wisch- und Spachteltechniken
- energiesparende Verbundsystemarbeiten
- Bodenbelagsarbeiten

**M A L E R E I**

**WENDELKEN & PETER**

27711 Osterholz-Scharmbeck  
Schillerstrasse 32

☎ 04791/2810  
Fax 04791/13725

www.wendelken-peter.de  
info@wendelken-peter.de

**RW**

**RaumWerk**

\* Wir machen Räume

Jetzt auch mit **MALERARBEITEN**

- FENSTER** Textile Bodenbeläge, Elastische Bodenbeläge, Designbeläge, Parkett
- BÖDEN** und Laminat, Parkettsanierung, Tapeten und Farben, Plissee,
- WÄNDE** Insektenschutz, NEU: Malerarbeiten
- ZUBEHÖR**

RaumWerk GmbH  
Hafenstraße 29  
27432 Bremervörde  
0 47 61 - 25 02  
www.raumwerk.design  
info@raumwerk.design

Das perfekte Umfeld für Ihren Anzeigenerfolg!  
Der **Anzeiger**

**GLAS**

**J. HÜBNER GLASEREI e.K.**

Die Adresse, wenn's um Glas geht!  
PLANUNG · BERATUNG · MONTAGE mit Fachhandel für Fenster & Türen  
Tel. 04 21 / 68 11 11 · www.huebner-glaserei.de

**HOLGER WINTJEN**

DESIGN FÜR WAND + DECKE

Am Bahnhof 19 • 27726 Worpswede  
Telefon 04794-962798 • Telefax 04794-962799  
mobile 0173-9398231 • holwin69@aol.com

Design Fußböden | Trocken- und Innenausbau  
Spachtelarbeiten | Sanierung Wasserschäden  
Holzarbeiten | Raumausstatter

**hoedt GmbH**

malerei & raumgestaltung

Meisterbetrieb für moderne Raum- und Fassadengestaltung  
Bodenbelagverlegung · Wärmedämmung  
Lehm-, Kalk- & Spachteltechniken

Im Fehr 27 · 27729 Vollersode  
Telefon: 0 47 93 / 85 85 · Telefax: 0 47 93 / 95 37 84  
Mobil: 0170 / 611 95 87 · Mail: ernst.hoedt@ewetel.net

**raumEFFEKT**

IRIS THASE · MALERMEISTERIN

☎ 0173 58 94 312  
🌐 www.raumeffekt.eu



Foto: Bona/txn

Ein fachgerecht verlegter Holzboden steht für nachhaltiges Wohnen, denn er hat eine Lebensdauer von mehreren Generationen.

# Natürlicher Wohnkomfort

## Holzböden in vielen Farbtönen

(txn). Holzböden sind derzeit wieder echte Trendsetter und gefragter denn je. Ob aus Ahorn, Buche, Eiche oder gar Robinie – sie haben viele Vorteile, mit denen andere Beläge nicht mithalten können.

So vielfältig wie die Holzarten sind auch die Farbtöne und Verlegungsmöglichkeiten von Parkett oder Dielenböden. Der natürliche Bodenbelag kann bei richtiger Pflege mehreren Generationen hohen Wohnkomfort bieten. Holzböden sorgen auf natürliche

Art für ein angenehmes Raumklima. Sie geben Wohnräumen ein behagliches Aussehen und laden fußwarm und trittelastisch zum gesunden Barfußlaufen ein. Pflegeleicht und hygienisch sind sie auch bei Allergikerinnen beliebt. Wenn der Fußboden abgenutzt ist und veraltet wirkt, kann er ganz einfach ausgetauscht oder komplett abgeschliffen werden. Mit modernen Schleifsystemen klappt das sogar staubfrei. Weder müssen Möbel abgedeckt noch hinterher geputzt werden, weil selbst kleinste Staubpartikel auf-

gefangen werden. Handwerker:innen verwenden anschließend wasserbasierte wohn gesunde Lacke und Öle. Selbst farbliche Veränderungen der Fußböden sind dann möglich, sodass sich das Aussehen der Räume komplett verändern lässt. Welche gewünschte Farbe sich bei welcher Holzart erzielen lässt, wissen die speziell geschulten Handwerker:innen am besten. Wichtig zu beachten: Je anspruchsvoller der Einrichtungsstil, umso schlichter sollte das Parkett sein.

**Innenarbeiten Außenarbeiten Bodenbeläge**

**Malermeister**  
**Fr. - K. Flathmann**  
 Inh. Mario Murken  
 ☎ 04791/ 3817  
[www.malerbetrieb-flathmann.de](http://www.malerbetrieb-flathmann.de)

**BRÜNJES**  
**Fliesenverlegung**  
*...kompetent und zuverlässig*

Marc-Oliver Brünjes, Bornreier Straße 32, 27729 Vollersode  
 Tel. 04793/ 95 41 02, Mobil 0172/ 43 59 394

**MURKEN** INH. LARS MURKEN GmbH  
**GLASEREI**

Neu- und Reparaturverglasung, Isolierglas, Spiegel, Dusch- und Ganzglastüren, Fliesenspiegel  
**24 Std.-Glas-Notdienst ☎ 0 47 91 / 46 48**  
 Hauptstr. 34 • 27711 Osterholz-Scharmbeck • [www.glasereimurken.de](http://www.glasereimurken.de)

**FH**  
**Fliesen Helfers**  
*Handwerk - Können - Leidenschaft*

Am Großen Geeren 17  
 27721 Ritterhude  
 Tel. 04292 / 81 38 0  
 mail@fliesen-helfers.de

- ◆ KOMPLETTBÄDER
- ◆ XXL-FLIESEN
- ◆ NATURSTEINVERLEGUNG
- ◆ TERRASSENBELÄGE
- ◆ DECKENSYSTEME

BESUCHEN SIE UNSERE HOMEPAGE:  
[WWW.FLIESEN-HELFFERS.DE](http://WWW.FLIESEN-HELFFERS.DE)

**Tischlerei Johann Kück**

**Fenster | Türen | Treppen**  
*Made in Worpswede*

Teufelsmoorstraße 22  
 27726 Worpswede  
 Telefon 04792 955399-0

**MITARBEITER GESUCHT**

[www.tischlerei-kueck.de](http://www.tischlerei-kueck.de)

**GL GLAS LILIENTHAL**  
 Glaserei & Glasbau

» Glas-Reparaturservice in Lilienthal «  
 Glaserhandwerk, Türentechnik, Fenster und Haustüren?  
 Wir sind Ihr Ansprechpartner rund ums Thema Glas!

**LEISTUNGEN**

<b>GLASEREI</b>	<b>AUTOMATIKTÜREN</b>
• Isolierverglasungen	• Montage
• Spiegel	• Reparatur/Wartung
<b>KONSTRUKTIVER GLASBAU</b>	<b>NOTDIENST 24 STUNDEN</b>
• Glasduschen	• Glasbruch
• Trennwände	• Notverglasung
<b>BAUELEMENTE</b>	<b>UND VIELES MEHR...</b>
• Fenster	
• Haustüren	

Glas Lilienthal · M. Behrens & A. Kaus GbR  
 Hauptstraße 53 · 28865 Lilienthal · 04298 - 699 4696  
 info@glas-lilienthal.de · [www.glas-lilienthal.de](http://www.glas-lilienthal.de)

# Der Grundstein für die Küche

## Welcher Boden ist der Richtige?

(djd). Bei der Haus- oder Wohnungseinrichtung spielt die Küche eine wichtige Rolle. Da stellt sich die Frage nach dem richtigen Bodenbelag.

Ob Designerküche oder ergonomisch optimiertes Kochlabor, ob zeitlos-moderne Einrichtung oder Landhausflair: Küchenausstatter und Möbelhäuser bieten heute alle Küchenstile, passend zu den Einrichtungsvorlieben und zum Leben ihrer Kundschaft. Unabhängig davon legen Küchenkäufer:innen Wert auf Qualität. Das zeigt auch die Investitionsbereitschaft: Laut Statistischem Bundesamt gaben Küchenkäufer:innen 2020 knapp 10.000 Euro für die neue Küche aus - Tendenz steigend.

### FLIESEN HALTEN EIN KÜCHENLEBEN LANG

Bei der Planung einer Küche



Foto: djd/Deutsche-Fliese.de/Villeroy & Boch Fliesen

In modernen Wohnkonzepten verschmelzen Küche und Ess-Wohnbereiche. Bodenfliesen schaffen dabei eine optische Verbindung, die hochwertig und optisch großzügig wirkt.

sollte man neben der Qualität der Möbel und der Küchengeräte ein weiteres Thema berücksichtigen. Wenn man bei Küchen

von einer Nutzungsdauer von mindestens 25 Jahren ausgeht, dann muss auch der Boden diese Voraussetzungen erfüllen, denn der Austausch des Bodenbelags in einer komplett montierten Einbauküche ist mit hohem Aufwand verbunden. Während Laminatböden durchschnittlich zehn Jahre überdauern, geht man bei Vinylböden von einer durchschnittlichen Nutzungsdauer von 15 bis 20 Jahren aus. Echtholzparkett hält länger, ist aber sehr pflegeintensiv.

Keramische Fliesen haben eine Lebensdauer von bis zu 50 Jahren - und bringen, anders als die meisten Beläge, weitere ideale Eigenschaften für den harten Küchenalltag mit. Sie sind ebenso feuchtigkeits- wie fleckresistent und darüber hinaus sehr leicht zu reinigen. Selbst stark färbende Lebensmittel wie Rotwein, Kurkuma oder Blaubeeren

hinterlassen auf Fliesen keine dauerhaften Flecken und können mit Wasser und einem Neutralreiniger problemlos entfernt werden. Darüber hinaus bleiben Fliesen in trittsicherer Ausführung auch bei Nässe rutschsicher.

### FÜR JEDEN KÜCHENSTIL DIE PASSENDE FLIESE

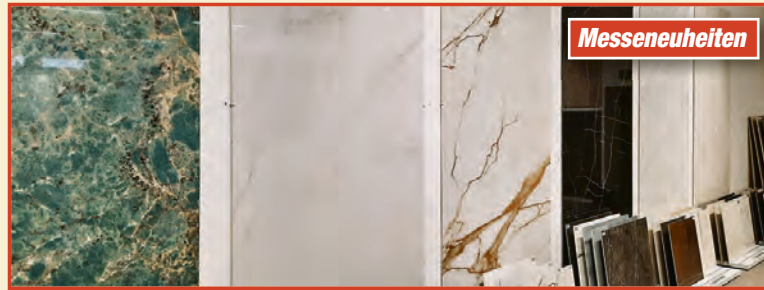
Fliesen gibt es heute in passenden Designs zu jeder Einrichtungsvorliebe. Eine Landhausküche etwa lässt sich hervorragend mit Fliesen in Vintage-Holzstruktur im XXL-Dielenformat ergänzen. Zur Designerküche passen Beton-Optiken oder Schiefer-Anmutungen. Zeitlos wohnlich sind Böden in Natursteinoptik oder naturnahen Holzdekoren. Wer es verspielt mag, setzt auf traditionell inspirierte Mosaiken oder ornamentale Dekore im marokkanischen Zementfliesen-Look.

## Ihr preiswerter Fliesenfachhandel

für Fliesen - Vinyl - Bauchemie - Werkzeug - Zubehör



Vinyl XXL



Messeneuheiten



Dekor- und Wandfliesen



Großformate von 30 x 60 bis 160 x 320

## Fliesenmarkt Wehdorf

Fliesenmarkt Wehdorf GmbH & Co. KG  
Wehldorfer Bundesstr. 7 • 27404 Wehdorf  
Tel. 04286 -1769 • Fax 04286 - 2210  
wehldorf@fliesenmaerkte.com

Öffnungszeiten  
Montag - Mittwoch 10 - 18 Uhr  
Donnerstag - Freitag 10 - 19 Uhr  
Samstag 9 - 13 Uhr

### Überzeugen Sie sich von Ihren Vorteilen!

- Riesenauswahl
- Hochwertige Marken
- Viele Fliesen sofort erhältlich
- Kurze Lieferzeiten
- Regelmäßige Aktionen
- Anlieferung möglich

## Fliesenmarkt Osterholz

Fliesenmarkt Osterholz-Scharmbeck GmbH  
Bremer Str. 45 • 27711 Osterholz-Scharmbeck  
Tel. 04791 - 90 52 93 • Fax 04791 - 90 52 94  
osterholz-scharmbeck@fliesenmaerkte.com

Öffnungszeiten  
Montag - Freitag 9 - 18 Uhr  
Samstag 9 - 13 Uhr



# Die perfekte Küchenplanung

## Bei der Küchenplanung unbedingt professionell beraten lassen

(djd). Eine neue Küche ist ein langlebiges Gut - im Schnitt wird sie etwa 15 Jahre lang genutzt. Wer den Kauf einer Küche plant, sollte deshalb sorgfältig überlegen, was ihm dabei persönlich besonders wichtig ist.

Nicht zuletzt in Sachen Passgenauigkeit und Ergonomie bietet sich professionelle Hilfe an. Gute Ergonomie bedeutet zum Beispiel kurze Arbeitswege und perfekte Arbeitshöhen. Dies erleichtert deutlich die Küchenarbeit. Hat man sich im Vorfeld des Termins

Gedanken über die eigenen Wünsche gemacht, fällt die Kooperation mit dem Experten bei der Konzeption umso leichter.

### EXPERTE BERÄT BEI ALLEN DETAILS DER KÜCHENPLANUNG

Bei der Planung mit dem Küchenfachberater geht es dann in die Details - von den Küchensmöbeln über die Elektrogeräte und die Beleuchtung bis hin zur Ausstattung der Schränke. Die Küche sollte passgenau auf den Raum zugeschnitten sein, sowohl hinsichtlich der Maße als auch

in Bezug auf die Materialien, die Farben und das Design. Sie kann modern, klassisch oder im Landhausstil konzipiert sein. Der Küchenexperte vor Ort bezieht die häuslichen Gegebenheiten direkt in die Planung mit ein. Er hat für den Kunden viele Informationen rund um das Thema Küche.

Der Küchenberater macht beispielsweise bei der Stellform der Küche Vorschläge, die zum Raum und zu den Lichtverhältnissen passen: Als grundsätzliche Möglichkeiten sind eine Insel, die

T-Form, die L-Form oder die U-Form denkbar. Bei den Farben liegen Grautöne in allen Nuancen sowie viele dunkle Töne bis hin zu Tiefschwarz im Trend. Sie lassen sich sehr gut mit Holzfronten kombinieren. Aber auch nach wie vor sind helle, klassisch zeitlose Küchen gefragt.

### INNENLEBEN, ELEKTROGERÄTE UND NUTZUNG

Die Ausstattung des Innenlebens einer Küche ist stark vom Budget abhängig - sie reicht von günstigen Türen mit Einlegeböden bis hin zu Eckkarrussells, Schubladen und Apo-

thekerschränken. Auch bei der Anschaffung der E-Geräte sind die Anforderungen ein wichtiger Punkt: Vielkoher werden mehr in Qualität und Funktionen der E-Geräte investieren wollen als Wenigkoher, entsprechend unterschiedlich sind die anfallenden Kosten.

Und nicht zuletzt spielt bei der Planung der Küche auch die Nutzung eine Rolle: Ist sie der kommunikative Mittelpunkt für Familie und Freunde oder nutzt man den Essplatz vor allem auch als Arbeitsplatz? Der Küchenberater hat für jeden Wunsch die passende Lösung.



Foto: dj/d/Küchen Quelle GmbH

Hat man sich im Vorfeld mit dem Küchenberater Gedanken über die eigenen Wünsche gemacht, fällt die Kooperation mit dem Experten bei der Konzeption umso leichter.

## Der Küchenspezialist

aus Grasberg

nobilica  
SIEMENS  
BLANCO

- Komplettmontagen
- Gerätetausch
- Arbeitsplattentausch
- Küchenplanung

Speckmannstr. 10 · 28879 Grasberg  
E-Mail: der-kuechenspezi@t-online.de

Telefon 04208 - 915 610

## Küchenfuchs

Planung • Lieferung • Design

- Dauerhaft Küchentiefpreise durch Top Konditionen! Montage immer von fachlich, kompetenten Tischlern!
- **Detaillierte, fachliche Beratung,** auch vor Ort, ist für uns selbstverständlich!

Heidkamp 14h · 28790 Schwanewede · Telefon 04209 - 9315599 · Mobil 0172 - 51 31 511  
info@kuechenfuchs-bremen.de · www.kuechenfuchs-bremen.de

# WIR MACHEN DIE FLIESEN

RICHTIG SCHÖN  
RICHTIG ORDENTLICH.  
RICHTIG GUT.

KOMM INS TEAM  
WIR SUCHEN  
NEUE KOLLEGEN  
JETZT BEWERBEN

OTTERSTEINER STRASSE 2 · GRASBERG · T: 04792/950 000

## DIE RICHTIGEN. FLIESEN

BÄDER. KÜCHEN. RÄUME. BISPINGHOFF

Raumgestaltung  
Neufeld

neufeld.raumgestaltung@wetel.net

- Bautrocknung / Wasserschadenssanierung
- Designböden
- Bodenbeläge aller Art und Verlegeservice
- Maler- und Tapezierarbeiten
- Gardinen / Nähservice / Dekoration
- Sonnen- und Insektenschutz

27616 Beverstedt  
Tel. 047 47/93 11 44

27442 Gnarrenburg  
Tel. 047 63/335

www.raumgestaltung-neufeld.de

# Nie waren Heizungen schöner

(spp-o). Heizkörper ziehen in allen erdenklichen Formen und Farben bei uns ein. Variabilität ist angesagt. Einst ausschließlich als nützlich betrachtet, gliedern sie sich heute als Design-Elemente nahtlos in die Gesamtkonzeption des neuen Traumbades ein.

Das Bad wird zum Wellness-tempel. Gefragt sind Konzepte, die selbst schon auf acht bis zehn Quadratmetern ganz viel Entspannung ermöglichen und zugleich die Gesundheit fördern. Dazu gehören etwa Dampfkabinen mit Farb- und Lichttherapien,

die sich smart steuern lassen, ebenso wie Komfortduschen mit Infrarotlicht für eine bestmögliche Regeneration. Eine Auswahl an Whirl-Wannen mit Hydromassage sowie Saunen im klassischen Design oder Industrial Look erobern die Bäder und holen die Wellnesswelt in die eigenen vier Wände.

An einem neuen, qualitativ hochwertigen Bad hat man viele Jahre Freude. Umso wichtiger ist es, schon heute an morgen zu denken. Dank geradliniger Designs sind barrierefreie Badezimmer längst nicht mehr nur funktional, sondern erscheinen mit unterfahrbaren Waschbecken, smarten Haltegriffen oder bodenebenen Walk-in-Duschen im coolen Loftstyle. Wer altersgerecht umbaut und entsprechende Barrieren wie die alte Wanne mit ihrem hohen Einstieg entfernen lässt, kann ggf. von Förderprogrammen profitieren.



Foto: djf/www.theben.de

Bewegungsmelder eignen sich zur energieeffizienten Beleuchtungssteuerung.

## Energieverbrauch auf Diät Strom- und Heizkosten dauerhaft reduzieren

(djd). Die enorm gestiegenen Kosten fürs Heizen und für Strom lassen niemanden kalt. Umso wichtiger wird ein bewusstes, energiesparendes Verhalten. Auch im Kleinen verbergen sich vielfach Möglichkeiten im Haushalt, die sich übers Jahr zu nennenswerten Beträgen addieren können.

Im Folgenden gibt es Beispiele für Technologien, die bereits mit geringem Aufwand viel erreichen.

### LICHT NUR BEI BEDARF

Wohl jede:r kennt die Situation: Das Licht im Flur bleibt über

Stunden eingeschaltet, obwohl sich gerade niemand in diesem Bereich aufhält. Oft ist es schlichtweg Nachlässigkeit, die zu dem unnötigen Energieverbrauch führt. Wer nicht ständig ans Betätigen der Lichtschalter denken möchte, kann auch nachträglich Bewegungsmelder installieren. Sie erkennen selbsttätig, wenn sich jemand im Treppenhaus oder im jeweiligen Raum aufhält, schalten dann das Licht ein und nach einer zuvor festgelegten Zeit wieder aus. Auf diese Weise lässt sich der Stromverbrauch spürbar verringern - nicht nur im Haus, sondern ebenso im Außenbe-

reich. Bewegungsmelder sorgen unter anderem an der Haustür, im Garten oder auf der Einfahrt zuverlässig für Licht und damit für ein Plus an Sicherheit. Eine weitere Möglichkeit, den Stromverbrauch zu senken, bieten analoge Zeitschaltuhren. Sie werden einfach in der Steckdose befestigt und erlauben das zeitgesteuerte An- und Abschalten von Verbrauchern - von der Kaffeemaschine über das WLAN bis zur Aquarienbeleuchtung.

### HEIZKOSTEN SPAREN MIT ZEITABHÄNGIGER REGELUNG

Um Heizkosten zu verringern, können digitale Uhrenthermostate nachgerüstet werden. Sie bieten die Möglichkeit, die Raumtemperatur zeitabhängig zu kontrollieren und zu regeln. Eine Absenkung bei Abwesenheit oder nachts spart pro Grad Celsius bis zu sechs Prozent Energie. Für Einfamilienhäuser und Etagenwohnungen bieten digitale Uhrenthermostate zahlreiche Möglichkeiten der individuellen, energiesparenden Regelung. Die Einstellung erfolgt bequem per App. Zudem ist eine mehrfache Temperatúrauswahl beispielsweise im Badezimmer sinnvoll: Mit einer Nachtabsenkung auf 17 Grad, einer Tagestemperatur von 20 Grad und zu Badezeiten einer Erhöhung auf 24 Grad lässt sich nicht nur Heizenergie sparen, sondern auch der Wohnkomfort verbessern.



Foto: Elementis/spp-o



Das Zeichen für klimaschonende Heizungsmodernisierung.

bis zu  
**40%**  
BAFA-Förderung  
beim Heizungstausch und  
Quellenschließung

Jetzt auch im Altbau:  
Wärmepumpe statt Öl und Gas

KÄLTE-KLIMA-ANLAGEN

ELEKTRO-HAUSGERÄTE

**WALTER SCHOLZ**

Kälteanlagenbaumeister

Großenhainer Straße 14 - 27432 Ebersdorf

Telefon: 0 47 65/6 23 - Telefax: 0 47 65/14 30

www.scholz-kaelte.de

E-Mail: info@scholz-kaelte.de



HEIZUNG  
SANITÄR  
SOLAR  
WÄRMEPUMPEN

**Manzl**

Stoder Landstr. 75 · 27721 Ritterhude  
Telefon 0 42 92-81 18 60 · www.manzl-heizung.de

**Ihr Meister  
Hans Hampel** GmbH & Co. KG

Heizungs- und Sanitäranlagen · Barrierefreie Bäder  
Bauklempnerei · Schornsteinsanierung  
Schwimmbad- und Solaranlagen

Tel. (04791) 57731 Fax (04791) 59800  
(0421) 6365231 Mail: info@hampel-sanitaer.de  
27711 Osterholz-Scharmbeck · 28717 Bremen



Foto: Agentur LMZ

Photovoltaik-Anlagen kann man jetzt steuerbefreit kaufen.

## Sonnige Strom-Zeiten

(Berlin be.p.) Seit Januar 2023 ist das Erneuerbare-Energien-Gesetz, EEG, voll in Kraft. Es regelt unter anderem die Förderung von Photovoltaikanlagen bei Ein- und Mehrfamilienhäusern.

So zahlen Eigenheimbesitzer:innen auf Erwerb, Lieferung und Installation einer Photovoltaikanlage keine Umsatzsteuer. Dies gilt auch für mitgelieferte Stromspeicher sowie alle weiteren Komponenten für Anlagen bis maximal 30 Kilowatt Leistung. Können Solarmodule nicht auf dem Hausdach montiert werden, dürfen sie ersatzweise auch im Garten stehen. Steuerbefreit sind ebenso der Austausch defekter Teile, die Erweiterung bestehender Module sowie die Anschaffung eines so genannten Balkonkraftwerks. Auch die Einnahmen aus der Stromeinspeisung ins öffentliche Netz müssen nicht versteuert werden – eingeschlossen sind Bestandsimmobilien und rückwirkend alle Einnahmen nach dem

31. Dezember 2021. Allerdings müssen sich „Einspeiser“ trotzdem beim Finanzamt anmelden, da sie weiterhin als Unternehmer gelten. Details dazu sind unter [www.bundesfinanzministerium.de](http://www.bundesfinanzministerium.de) veröffentlicht.

Für alle Anlagen, die zwischen dem 30. Juli 2022 und dem 31. Januar 2024 in Betrieb gingen oder gehen, gelten höhere Einspeisungssätze und zwei unterschiedliche Modelle. Beim Modell Eigenverbrauch wird der selbst erzeugte Strom auch vorzugsweise selbst verbraucht. Nur der Überschuss geht ins Netz. Dafür gibt es bei Anlagen unter zehn Kilowatt Leistung bis zu 8,2 Cent Vergütung pro Kilowattstunde. Größere Anlagen bis 40 Kilowatt erhalten für den darüber hinaus gehenden Teil 7,1 Cent. Beim Modell Volleinspeisung gibt es 13 bzw. 10,9 Cent je Kilowattstunde, wenn der Strom vom Dach direkt ins Netz fließt und nicht selbst genutzt wird.

Je nach Strompreisentwicklung und Eigenbedarf kann man sich

jedes Jahr neu für ein Modell entscheiden. Man kann auch zwei Anlagentypen installieren – für jedes Modell eines. Dann sind getrennte Messeinrichtungen Pflicht. Um Anschaffung und Ertrag zu kalkulieren, lässt sich der kostenlose Rechner der Stiftung Warentest unter [www.test.de/photovoltaik-rechner](http://www.test.de/photovoltaik-rechner) nutzen.

Für die Finanzierung stellt die staatliche Förderbank KfW unter [www.kfw.de](http://www.kfw.de) zinsgünstige Kredite bereit. Die Bausparkassen informieren unter [www.bausparkassen.de](http://www.bausparkassen.de) über Blankodarlehen, die bis zu 50.000 Euro ohne Grundbucheintrag vergeben werden können. Manche Bundesländer und Kommunen stellen eigene Fördervarianten bereit. Unter [www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de) findet man Energieberater vor Ort, die mit Detailkenntnissen punkten.

**Heizung  
Bäder · Solar**

# Tietjen

## Winterberg

☎ **04791/89 85 58**  
OHZ · Marie-Curie-Str. 13

---

Ihr Partner für:

- Badsanierung
- Kesseltausch
- Neubauten
- Notdienst
- Erneuerbare Energien

[www.tietjenwinterberg.de](http://www.tietjenwinterberg.de)

**HAUSENERGIE**  
**WAHLERS**

**Photovoltaik-Anlagen im Komplettpaket:**

- ☀ Energiemanagement
- ☀ Wärmepumpen
- ☀ Module: Aufdach/Dachintegriert
- ☀ E-Mobilität
- ☀ Speichersysteme
- ☀ Finanzierung

**Photovoltaik Info-Abende**

für Interessenten zu Photovoltaik, Speichertechnik, Wärmepumpen und E-Mobilität finden statt in Worpswede, Am Gewerbepark 9.

Mit diesem QR-Code erhalten Sie Termine und Infos. Oder unter [www.wahlers-worpswede.de](http://www.wahlers-worpswede.de)

**WAHLERS** Am Gewerbepark 9 · 27726 Worpswede  
GmbH & Co. KG Tel. 04792 - 95 69 30 · [info@wahlers-worpswede.de](mailto:info@wahlers-worpswede.de)

## Holzbau & Haustechnik GbR

Meisterbetrieb aus Hüttenbusch

Zimmerei & Holzbau  
☎ 0179-4173637

Elektrotechnik  
☎ 01590-6768320

Heizung & Sanitär  
☎ 0179-4173640

- Carports
- Elektroinstallationen
- Grünbedachung
- Sanitärinstallationen
- Altbausanierungen
- Heizungsbau
- Wärmepumpen
- PV-Anlagen

Schulstraße 112 27726 Worpswede  
☎ 04794 - 445 33 55

[www.holzbau-haustechnik.de](http://www.holzbau-haustechnik.de)

# KLT

ELEKTRO GMBH

Handwerk von Mensch zu Mensch

Winterbergstr. 22 · 27711 Osterholz-Scharmbeck  
☎ 04791 / 8994553 · Fax 04791 / 8994554  
[www.klt-elektro.de](http://www.klt-elektro.de) · [info@klt-elektro.de](mailto:info@klt-elektro.de)

**Unsere Leistungen:**

- Elektrotechnik
- Beleuchtungstechnik / Beleuchtungsplanung
- Kundendienstarbeiten
- E-Mobilität
- Smart Home/Gebäudeautomation KNX
- Netzwerktechnik / LWL
- SAT- Anlagen
- Klingel- und Sprechanlagen
- Schaltschrankbau
- E-Check / DGUV-V3 Prüfungen
- Industrietechnik
- Sicherheitstechnik
- Sicherheitsbeleuchtung
- NEU: Hausgeräte

**WIR VERSTÄRKEN  
UNSER TEAM.**

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt

➔ **Elektroniker für Energie- und Gebäudetechnik** (m/w/d)

sowie zum 1. August 2023 suchen wir:

➔ **Auszubildene für Elektroniker Energie- und Gebäudetechnik** (m/w/d)

**KLATTE**  
Schlosserei  
& Metallbau

**Jan Wilhelm Klatte**  
Metallbaumeister  
Büro: Heideweg 2  
Werkstatt: Am Wolfsberg 21  
28865 Lilienthal

Zäune  
Treppen  
Geländer  
Balkone  
Fenstergitter  
Garagentore und Antriebe  
UVV Überprüfungen  
Reparaturen  
Schweißarbeiten

Telefon (0 42 98) 41 79 60  
Telefax (0 42 98) 41 79 53  
Mobil 01 72 - 5 97 51 74  
E-Mail JanKlatte@aol.com

**LOHNUNTERNEHMEN LINDEMANN**

» Erdarbeiten  
» Tiefbau  
» Landwirtschaftliche Erntearbeiten  
» Mutterboden & Sandlieferungen

Inh. Anke Lindemann-Köhnken · Rautendorfer Straße 11 · 28879 Grasberg  
☎ 04293/7040 · Fax 04293/786618 · E-Mail: lu.lindemann@gmx.de

**Rieser Bautenschutz**  
FACHBETRIEB FÜR BAUWERKABDICHTUNG  
VOM KELLER BIS ZUM DACH SEIT 1984

**ROLF RIESER**  
KNORRENKAMP 7  
27711 OSTERHOLZ-SCHARMBECK

- » Kellersanierung
- » Balkonsanierung
- » Horizontalsperren
- » Schimmelpilzsanierung
- » WDVS-Systeme
- » Fassadenschutz
- » und Anderes

Tel.04791/96000 Fax 04791/960012 - [www.Rieser-Bautenschutz.de](http://www.Rieser-Bautenschutz.de)

**BLOHM**  
INSEKTENSCHUTZ UND SONNENSCHUTZSYSTEME

Perfekter Schutz ist einfach!

- Rolläden & Markisen
- Rollos, Jalousien und Lamellenvorhänge
- Insektengitter
- Dienstleistungen

Wällenberg 15 | 27729 Hambergen | Tel.: 04793-2849  
Fax: 04793-421919 | Mobil: 0170 8423014 | info@insektenschutz-blohm.de

[www.insektenschutz-blohm.de](http://www.insektenschutz-blohm.de)

- Baumfällung • Baumpflege
- Totholzentnahme
- Erziehungschnitte
- Lichtraumprofilschnitt
- Kronenpflege & Sicherung

Vereinbaren Sie mit uns einen Termin !

**Alle Arbeiten auch an schwierigen Standorten durch seilunterstützte Klettertechnik.**

kostenlose Beratung & Besichtigung – Sprechen Sie uns an!

**HENRY HILKEN**  
BAUMSERVICE

Grasberg • Handy: 01 72-600 1001  
Tel. 0 42 08-12 86 • Fax 31 58 • [www.baumservice-hilken.de](http://www.baumservice-hilken.de)



Foto: djd/Kollaxo/Schickler

Vom Sichtschutz bis zum Terrassenbelag: Der nachwachsende Rohstoff Holz bietet für den Garten unzählige Gestaltungsmöglichkeiten.

# Holz macht den Garten schöner

## Attraktive und natürliche Gartengestaltung

(djd). Für eine attraktive und natürliche Gartengestaltung ist Holz unverzichtbar. Schließlich lässt sich der nachwachsende Rohstoff vielseitig im Außenbereich verwenden, zum Beispiel als Sichtschutz, Grundstücksbegrenzung oder Sandkasten für die Kids.

Auch zum Bau eines Hochbeets, als Terrassenbelag oder Sitzmö-

bel eignen sich Holz und Holzprodukte. Damit es dauerhaft den Witterungsbedingungen standhält, kommt es auf sachgemäße Konstruktion, geeignete Qualitäten und regelmäßige Pflege an.

### HOLZARTEN MIT HOHER DAUERHAFTIGKEIT

Im Garten haben sich heimische Holzarten und Importhölzer, vor allem tropische Hölzer, etabliert. Darüber hinaus gibt es modifizierte Hölzer mit verbesserten Eigenschaften. Wichtig ist, sich bei der Auswahl über die Produkteigenschaften zu informieren. Ein grober Indikator dafür sind die Dauerhaftigkeitsklassen. Tropische Holzarten wie Ipé oder Bangkirai, aber auch regionales Robinienholz zählen zu den Klassen 1 und 2. Etwas weniger dauerhaft, dafür kostengünstiger und ebenso empfehlenswert für den Außeneinsatz sind Lärche und Douglasie. Andere heimische Hölzer wie Kiefer und Esche können eingesetzt werden, wenn sie eine zusätzliche Behandlung oder Modifizierung erhalten haben, beispielsweise eine Kesseldruck-Imprägnierung oder Hitzebehandlung. Mögliche Bedenken zum Kauf von Tropenholz können relativiert werden, da

der Import strengen Vorgaben unterliegt. Das kann nachhaltige Nutzung unterstützen und macht artenreiche und naturnahe Forstwirtschaft attraktiv. Holz aus nachhaltiger Tropenwaldbewirtschaftung trägt oft ein FSC- oder PEFC-Siegel.

### TIPPS FÜR DIE HOLZPFLEGE

Egal ob Sichtschutz, Palisaden, Terrasse oder Gartenhäuschen: Holz im Außenbereich benötigt eine sachgemäße und regelmäßige Pflege. Unbehandelt wird es silbergrau, behält aber seine technischen Eigenschaften. Gartenmöbel, die nicht direkt der Witterung durch Regen oder Spritzwasser ausgesetzt sind, können mit einem Holzschutzöl gepflegt werden.

Zäune, Spielgeräte und Pergolen, die direkt bewittert sind, können mit wasserabweisenden Anstrichen vor Schäden geschützt werden. Bei Pfosten, Zaunriegeln, Gartentoren und Latten ist direkter Erdkontakt des Materials zu vermeiden. Als Lösung gibt es dazu im Holzfachhandel verschiedene Pfostenträger aus Metall. Hochbeete werden an den Innenseiten mit einer Folie ausgekleidet und nicht direkt auf den Boden, sondern auf kleine Fundamente gesetzt.

Wir planen GRÜN - Wir bauen GRÜN - Wir pflegen GRÜN

**Janssen**  
Garten- und Baumpflege  
Gartenjahrespflege  
Heckenschnitt - Rasenpflege  
Telefon (04 21) 62 56 56

Alles im GRÜNEN Bereich

**Sandhandel NEUENKRUG**  
Sand aus bester Hand

FÜLL- UND PFLASTERSAND  
MUTTERBODEN  
SCHÜTTGÜTER

Hof Neuenkrug · Stader Straße 2  
27729 Hambergen · Telefon 04793.95034  
[www.sandhandel-neuenkrug.de](http://www.sandhandel-neuenkrug.de)